



Ajuntament de Santa Oliva

Santa Oliva, a quinze de desembre de dos mil setze quan són les 20:45 hores, es reuneixen a la seu d'aquest Ajuntament els regidors que a continuació s'indiquen, sota la presidència de la Sra. Cristina Carreras Haro, Alcaldessa, assistida per la Secretària Interventora accidental, per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern en primera convocatòria.

MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN QUE ASSISTEIXEN:

CRISTINA CARRERAS HARO	ALCALDESSA
JOSEP CARRERAS I BENACH	1r TINENT ALCALDE
CHRISTIAN MARTÍNEZ RODRÍGUEZ	2n TINENT ALCALDE
ALBERT BOLET MORERA	3r TINENT ALCALDE

SECRETÀRIA INTERVENTORA ACCIDENTAL MONTserrat COSIALLS SOTOS

Per decret d'alcaldia 93/2016

De conformitat amb l'Art. 113.3 del R.D. 2568/86 es requereix als regidors que després es relacionaran a l'objecte d'informar en l'àmbit de les seves activitats.

MARIA JESUS MUÑOZ DIAZ	REGIDORA
MÒNICA MAYOR I PUIG	REGIDORA

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DE DATA 7/12/2016

2.- EXPEDIENTS:

- 2.1.- EXP. NÚM.: 735/2016 REQUERIMENT DE NETEJA PARCEL·LA CARRER MORERES 2.
- 2.2.- EXP. NÚM.: 1075/2016 REQUERIMENT DE NETEJA PARCEL·LA CARRER NOSTRA SENYORA DE FÀTIMA 24.
- 2.3.- EXP. NÚM.: 1088/2016 LLOGUER LOCAL CULTURAL EL 24/12/2016
- 2.4.- EXP. NÚM.: 1101/2016 DISPOSAR DE LA PLAÇA EUROPA EL 8/01/2017 JORNADA SOLIDÀRIA. ASSOCIACIÓ MOTERA EL LOKAL.
- 2.5.- EXP. NÚM.: 1105/2016 ESMENA INFORMACIÓ CARTELL ENTITAT CLUB ESPORTIU.
- 2.6.- EXP. NÚM.: 1066/2016 INSTAL·LACIÓ PESSEBRE A LA SALA DE PLENS.
- 2.7.- EXP. NÚM.: 1106/2016 CANVI TITULARITAT NÍNIXOL NÚM. 249
- 2.8.- EXP. NÚM.: 1091/2016 CONCESSIÓ NÍNIXOL CEMENTIRI MUNICIPAL NÚM.: 379.
- 2.9.- EXP. NÚM.: 1065/2016 BAIXA LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA, CARRER SAN PERE, 7.



Ajuntament de Santa Oliva

2.10.- EXP. NÚM.: 1108 /2016 DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI FINCA 7660604CF7676S0001GW.

2.11.- EXP. NÚM.: 1102/16 SERVEIS I EQUIPAMENTS INFORMÀTICS 2017.

2.12.- EXP. NÚM.: 79/2016 DEVOLUCIÓ DE PART DE LA PAGA EXTRAORDINÀRIA DE DESEMBRE 2012 (D'ACORD AMB EL RDL 10/2015).

2.13.- EXP. NÚM.:1038/2016 RELACIO DE PAGAMENTS DESEMBRE.

3. ASSUMPTES GENERALS

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR (7/12/2016)

Havent distribuït juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió, fotocòpia de l'acta redactada per la Secretària Interventora accidental, Sra. Montserrat Cosialls Sotos, celebrada amb caràcter ordinari el set de desembre de dos mil setze, l'alcaldesa pregunta als presents si tenen alguna objecció que fer-hi, i no formulant-ne cap, per unanimitat dels membres de la Junta de Govern que van assistir a la sessió, s'acorda la seva aprovació.

2.- EXPEDIENTS

2.1.- EXP. NÚM.: 735/2016 REQUERIMENT DE NETEJA PARCEL·LA CARRER MORERES 2.

Atès que s'han rebut queixes sobre el mal estat de la parcel·la situada al Carrer de Les Moreres 2: plena d'herbes que provoca problemes amb rates i perill d'incendi.

Segons l'article 197.1 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, estableix que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial.

Atès que per acord de la junta de govern de data 17.10.2016 es va acordar notificar al propietari per a que realitzés les actuacions necessàries per evitar els problemes de deixadesa de la parcel·la.

Atès que el propietari de la parcel·la va comunicar via telefònica a l'Ajuntament en data 24.11.2016 el seu consentiment per a que l'Ajuntament efectuï la neteja de la seva parcel·la.

Atès el que determina l'ordenança fiscal sobre neteja de parcel·les aprovada en data 06.10.2005 que determina la taxa del servei en 450,76 €.



Ajuntament de Santa Oliva

Atès que el propietari ha sol·licitat el fraccionament en sis (6) mesos de la taxa per poder fer front a la despesa, quedant una quota mensual de 75,13€.

Per tot això exposat, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar realitzar les tasques de neteja de la parcel·la situada al Carrer Moreres 2 per part de la brigada municipal.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa del servei de neteja de la parcel·la del Carrer Moreres 2 en sis (6) quotes de 75,13€.

Tercer.- Comunicar el present acord a l'àrea de rendes per tal de gestionar el pagament de la taxa.

Quart.- Notificar el present acord al propietari de la parcel·la.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.2.- EXP. NÚM.: 1075/2016 REQUERIMENT DE NETEJA PARCEL·LA CARRER NOSTRA SENYORA DE FÀTIMA 24.

Atès que per instància amb registre d'entrada 3842 s'ha rebut queixa sobre el mal estat de la parcel·la situada al Carrer Nostra Senyora de Fàtima 24 que podria provocar problemes de seguretat, salubritat i perill d'incendi.

Segons l'article 197.1 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, estableix que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial.

Per la seva banda, l'article 9 del Reial decret legislatiu 2/2008, del text refós de la llei del sòl, estableix el deure dels propietaris de terrenys de conservar-los en les condicions de seguretat, salubritat i ornat legalment exigibles.

En cas d'incompliment, s'aplicarà l'article 102 de la Llei 39/2015 que preveu l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de la neteja amb la conseqüent repercussió de les despeses ocasionades per l'actuació.

A la Junta de Govern es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Instar al propietari a que realitzi les actuacions necessàries per evitar els problemes que aquesta parcel·la pot ocasionar per l'estat de deixadesa de la mateixa.



Ajuntament de Santa Oliva

Segon.- Si no es realitza cap actuació en el termini de 30 dies, o es realitza de manera insuficient, l'Ajuntament realitzarà les actuacions necessàries de forma subsidiària, i els costos aniran a càrrec del propietari de la finca.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.3.- EXP. NÚM.: 1088/2016 LLOGUER LOCAL CULTURAL EL 24/12/2016

Antecedents

La Sra. amb número de DNI 39.695.079-T, ha sol·licitat mitjançant instància de data 7/12/16 amb número de registre d'entrada 3825, el lloguer del Local Cultural, el dissabte 24 de desembre de 2016, per a realitzar una celebració familiar. Així com, poder disposar de taules i cadires per 50 persones.

Fonaments de dret.

Atès el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'utilització dels locals i instal·lacions municipals, aprovat pel Ple de la corporació realitzat en sessió extraordinària de data 12 de novembre de 2015 i publicada l'aprovació definitiva en el BOPT número 300 de data 30 de desembre de 2015, que determina l'import de la taxa en 180€ per a particulars i una fiança de 20€.

Vist l'informe del tècnic municipal, que literalment es transcriu a continuació:

"INFORME TÈCNIC MUNICIPAL

Assumpte: Ús Local Cultural

Peticionari: Sra. RMM

Emplaçament: Local Cultural. C/ Mossèn Antoni Paradís,3, Santa Oliva.

Antecedents

Amb data 7/12/2016, amb registre d'entrada núm.: 3825, es sol·licita fer ús del Local Cultural, per a realitzar una celebració familiar el dissabte 24 de desembre de 2016.

Informe favorablement atenent:

- *La peticionari tindrà cura del material cedit.*
- *En tot moment, es garantirà que les sortides del Local Cultural, quedin lliures d'obstacles, per a la seva correcta evacuació.*
- *La neteja del local és responsabilitat de la peticionaria.*
- *La sol·licitant queda designada com a responsable, per tal que en cas d'emergència, doni avís als equip d'intervenció (ambulància, policia, bombers, etc.), i dirigirà l'evacuació dels assistents.*
- *Restarà restringit l'accés a l'amfiteatre, solsament es permetrà l'accés al bany de senyores.*
- *Restarà restringit l'accés a l'escenari.*
- *Queda totalment prohibit, qualsevol tipus d'acte i/o espectacle de pirotècnia o similar.*



Ajuntament de Santa Oliva

- A falta de normativa municipal relativa a la protecció contra la contaminació acústica, han de tenir en compte el que estableix l'annex 3 i l'annex 4 del Reglament aprovat pel decret 179/2009 que desenvolupa la llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica.

Els nivells d'immissió i els horaris són els que a continuació es detallen:

Diürn	(7h. a 21h.)	Vespre (21h. a 23h.)	Nocturn (23h. a 4h.)
A l'exterior	60 dBA	60 dBA	50dBA
A l'interior	30 dBA	30 dBA	25dBA

El que posa en coneixement d'aquest Ajuntament als efectes oportuns, a data 15 de desembre de 2016, signat electrònicament al marge.

El Tècnic Municipal".

Per tot això, a la Junta de Govern es proposa:

Primer.- Autoritzar el lloguer del Local Cultural a la Sra. amb número de DNI 39.695.079-T pel dissabte 24/12/2016, indicant que podrà recollir les claus a les oficines municipals el divendres 23 i les retornarà el dimarts 27 de desembre de 2016, així com posar a la seva disposició taules i cadires per 50 persones. Condicionada l'autorització al que estableix el tècnic municipal al seu informe que consta transcrit literalment en la part expositiva del present acord.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa de 180€ segons la ordenança vigent en matèria de lloguer d'equipaments municipals, preu establert per a particulars, de conformitat a l'acord de ple de data 12 de novembre de 2015 i, una fiança de 20€ que es retornarà un cop es comprovi que el Local Cultural es deixa en perfecte estat de neteja i les escombraries recollides.

Tercer.- Fer constar que la Sra. RMM, serà la responsable de la neteja del Local Cultural i de la recollida de la brossa que es pugui general durant aquest esdeveniment, si fos el cas, així com de l'estat de les dependències i del mobiliari d'aquest.

En el cas de que per l'utilització de qualsevol dels locals o instal·lacions, aquests sofreixin desperfectes o deteriorament, el subjecte passiu restarà obligat, sense perjudici de l'abonament de la taxa, a pagar les despeses de reparació.

No existirà cap tipus de responsabilitat municipal en la gestió de les activitats, des del punt de vista fiscal, ni contractual.

Quart.- Encomanar a l'agutzil municipal la revisió de l'estat de les dependències un cop finalitzi l'esdeveniment.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la peticionaria, indicant els números de comptes on ingressar l'import de la taxa i l'import de la fiança.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Santa Oliva

2.4.- EXP. NÚM.: 1101/2016 DISPOSAR DE LA PLAÇA EUROPA EL 8/01/2017 JORNADA SOLIDÀRIA. ASSOCIACIÓ MOTERA EL LOKAL

Antecedents

L'Associació Motera El Lokal, ha sol·licitat a través d'instància amb número de registre d'entrada 3815 de data 5/12/2016, la utilització de la Plaça Europa el 8 de gener de 2017 per a realitzar una jornada solidària en pro del Centre Folch i Camarrassa de Santa Oliva, de 7h. a 14h., amb una previsió d'assistència de 300 persones. Així mateix, sol·licita poder disposar del següent:

- Clau dels lavabos
- Escenari de mida 4 X 8m.
- Punt de llum.
- 3 barbacoes.
- Contenedors per la brossa.
- Taules i cadires per unes 150 persones.

Fonaments jurídics

Atès el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la utilització dels locals i instal·lacions municipals, aprovat pel Ple de la corporació realitzat en sessió extraordinària de data 12 de novembre de 2015 i publicada l'aprovació definitiva en el BOPT número 300 de data 30 de desembre de 2015, que determina que quedaran exonerades de forma puntual, a criteri de l'equip de govern, aquelles actuacions o activitats que representin cohesió social i cultural del municipi, interès general per fomentar la cultura o les singularitats intrínseques del nostre municipi, o aquells esdeveniments que no suposin un negoci particular o ànim de lucre.

Atès el que estableix l'article 233 del Reial Decret 2568-1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el ROF, respecte l'ús de les instal·lacions per part de les associacions, que diu que es pot cedir els béns patrimonials de les administracions locals, quan la seva utilització es motivi atenent a la prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turisme, ocupació dels temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.

Atès el que estableix l'article 72 i 75.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, respecte l'ús dels béns patrimonials.

Vist l'informe del tècnic municipal, que literalment diu:

"INFORME TÈCNIC MUNICIPAL

Assumpte: Utilitzar Plaça Europa
Peticionari: Associació Motera El Lokal
Emplaçament: Plaça Europa de Santa Oliva.



Ajuntament de Santa Oliva

Antecedents

Vista la sol·licitud de l'Associació Motera El Lokal, on sol·licita a través d'instància amb número de registre d'entrada 3815 de data 5/12/2016 la utilització de la Plaça Europa el 8/01/2017, per A realitzar una jornada solidària en pro el Centre Folch i Camarassa de Santa Oliva de 7h. a 14h., amb una previsió d'assistència de 300 persones. Així mateix, sol·liciten la cessió de material municipal tals com: 3 barbacoes, contenidors de brossa, escenari, punt de llum i, taules i cadires,

INFORME

Des d'un punt de vista tècnic, s'informa favorablement, atenent als següents requeriments:

- Els peticionaris disposaran d'una assegurança de responsabilitat civil.
- Els peticionaris, seran el responsables del bon ús del material cedit.
- Hauran de deixar un espai de 3,5 metres al voltant de les barbacoes i hauran d'estar totalment net de vegetació seca.
- Tot tipus d'instal·lació (llum escenari, etc.) es farà per instal·ladors autoritzats.
- L'Associació designarà una persona responsable, per tal, que en cas d'emergència, doni avís als equips d'intervenció (ambulància, policia, bombers, etc.) i dirigirà l'evacuació dels assistents.
- A falta de normativa municipal relativa a la protecció contra la contaminació acústica, han de tenir en compte el que estableix l'annex 3 i l'annex 4 del Reglament aprovat pel decret 179/2009 que desenvolupa la llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica.

Els nivells d'immissió i els horaris són els que a continuació es detallen:

	Diürn (7h. a 21h.)	Vespre (21h. a 23h.)	Nocturn (23h. a 4h.)
A l'exterior	60 dBA	60 dBA	50dBA
A l'interior	30 dBA	30 dBA	25dBA

El que posa en coneixement d'aquest Ajuntament als efectes oportuns, a data 15 de desembre de 2016, signat electrònicament al marge.

El Tècnic Municipal".

Per tot això a la Junta de Govern es proposa:

Primer.- Autoritzar la utilització de la Plaça Europa i la cessió del material sol·licitat pel 8/1/2017 de 7h. a 14h., condicionada al que estableix el tècnic municipal en el seu informe i que consta literalment en la part expositiva del present acord.

Segon.- Fer constar que l'Associació serà la responsable de la recollida de la brossa que es pugui general durant aquest esdeveniment.



Ajuntament de Santa Oliva

Tercer.- Informar a l'àrea de serveis per tal que s'encarregui de les tasques de logística necessàries que es puguin despendre del present acord.

Quart.- Notificar aquest acord a l'Associació motera El Lokal

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.5.- EXP. NÚM.: 1105/2016 ESMENA INFORMACIÓ CARTELL ENTITAT CLUB ESPORTIU.

Antecedents

Vist el cartell informatiu que el Club esportiu de Santa Oliva a difós en el municipi on posa que l'activitat del campus de Nadal la organitza El Club i l'Ajuntament.

Atès que per la realització d'una activitat d'aquest tipus la entitat a de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil.

Atès que les instal·lacions esportives municipals resten cobertes per l'assegurança municipal (contingut i continent), tenint l'obligació les entitats que organitzen les activitats de tenir la corresponent cobertura d'assegurança de responsabilitat civil que pugui cobrir els riscos eventuais inherents a l'exercici de les pròpies activitats, segons estableix l'article 1 i 2 de la pòlissa d'assegurança municipal.

Atès que l'actuació que desenvolupa l'ajuntament, en el Campus de Nadal, és de col·laboració i no d'organització.

Per tot això, a la Junta de Govern es proposa el següent:

Únic.- Requerir al Club Esportiu, per tal que procedeixi a l'esmena de l'error . Indicant, així mateix, que a conseqüència de la utilització de les instal·lacions municipals, per la realització del campus, haurà de presentar la pòlissa i el rebut vigent de l'assegurança.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.6.- EXP. NÚM.: 1066/2016 INSTAL·LACIÓ PESSEBRE A LA SALA DE PLENS.

Antecedents

Atès la instància amb registre d'entrada 3754 de 30 de novembre de 2016 on l'associació ADHSO expressa la voluntat d'instal·lar un pessebre, com ja va fer l'any passat, a la Sala de Plens de l'Ajuntament el dia 20 de desembre a partir de les 5 de la tarda que quedarà exposat durant les festes de nadal i reis.



Ajuntament de Santa Oliva

A la Junta de Govern es proposa:

Primer.- Autoritzar a l'Adhso a instal·lar el pessebre a la sala de plens el dia 20 de desembre a partir de les 5 de la tarda

Segon.- Notificar aquest acord a l'Adhso pels efectes oportuns.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.7.- EXP. NÚM.: 1106/2016 CANVI TITULARITAT NÍNIXOL NÚM. 249.

Antecedents

Vist l'escrit presentat per la Sra. M.D.V. en el que manifesta la voluntat de canviar la titularitat de la concessió del nínxol del cementiri municipal núm. 249.

Fonaments de dret

D'acord el que determina el text refós de la Llei 2/2004 d' Hisendes Locals, i el que determina l'ordenança municipal que desenvolupa l' expressada legislació.

Vista la documentació obrant a l'expedient i comprovat per l'àrea de Rendes que el nínxol esmentat es troba al corrent de pagament de la taxa de manteniment de cementiri.

Atesa la petició i com que es compleixen tots els requisits que exigeix la Legislació aplicable, d'acord amb el que estableix l'article 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, a la Junta de Govern, es proposa:

Primer.- Autoritzar la modificació de titularitat de la concessió dels nínxols núm.: 249 a favor del titular següent:

M.D.V. amb nif. núm. Sense identificació (estrangera)

Cr CARRER 17 LE CLOS DE L'OLIVER

83860 MANS LES PINS

Segon.- Expedir el títol corresponent, la inscripció de la modificació en el Llibre de Registres del cementiri i la corresponent actualització de les dades del Padró de manteniment del cementiri per a futur exercicis.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Santa Oliva

2.8.- EXP. NÚM.: 1091/2016 CONCESSIÓ NÍNXL CEMENTIRI MUNICIPAL NÚM.: 379.

S'ha rebut sol·licitud presentada per la Sra. M.E.S.M. amb document nacional d'identitat núm.: 33925072A , en la que manifesta la voluntat d'adquirir la concessió del nínxol del cementiri municipal núm.: 379.

Atès que segons dades obrants en aquestes dependències municipals el nínxol núm. 379, no ha estat objecte de concessió a cap altre titular.

Atès que s'ha liquidat l'import de 1.100.-€ de conformitat amb el que determina l'ordenança municipal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió de data 31 d'octubre de 2008 i publicades en el BOP. Núm.: 295 de data 23 de desembre de 2008, el comprovant dels quals obra a l'expedient.

A la Junta de Govern es proposa:

Primer.- Autoritzar la concessió del nínxol del cementiri municipal núm.: 379.

Segon.- Notificar aquest acord al titular de la concessió i expedir el títol corresponent.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.9.- EXP. NÚM.: 1065/2016 BAIXA LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA, CARRER SAN PERE, 7.

Antecedents

S'ha rebut reclamació presentada pel Sr J. E.T. amb NIF . núm.: 43.425.337-A, en la que manifesta que des de Base-Gestió d'ingressos li reclamen el pagament de la Plusvàlua per import de 594,30.-€, els quals no corresponia el pagament de conformitat amb el que determina el RD. 8/2014 de 4 de Juliol., i demana que es realitzin les gestions oportunes per tramitar la baixa de la liquidació .

Fonaments Jurídics

Atès el que determina l'article 105 c) del RDL 2/2004, de 5 març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que diu:

“c) Las transmisiones realizadas por personas físicas con ocasión de la dación en pago de la vivienda habitual del deudor hipotecario o garante del mismo, para la cancelación de deudas garantizadas con hipoteca que recaiga sobre la misma, contraídas con entidades de crédito o cualquier otra entidad que, de manera profesional, realice la actividad de concesión de préstamos o créditos hipotecarios. Asimismo, estarán exentas las transmisiones de la vivienda en



Ajuntament de Santa Oliva

que concurren los requisitos anteriores, realizadas en ejecuciones hipotecarias judiciales o notariales.

Para tener derecho a la exención se requiere que el deudor o garante transmitente o cualquier otro miembro de su unidad familiar no disponga, en el momento de poder evitar la enajenación de la vivienda, de otros bienes o derechos en cuantía suficiente para satisfacer la totalidad t de la deuda hipotecaria. Se presumirá el cumplimiento de este requisito. No obstante, si con posterioridad se comprobara lo contrario, se procederá a girar la liquidación tributaria correspondiente.

A estos efectos, se considerará vivienda habitual aquella en la que haya figurado empadronado el contribuyente de forma ininterrumpida durante, al menos, los dos años anteriores a la transmisión o desde el momento de la adquisición si dicho plazo fuese inferior a los dos años.“

En aquest sentit, es important tenir en compte que els deutors hipotecaris per estar exempts de pagament de la quota corresponent de l'Impost sobre l'increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana hauran d'acomplir les condicions de que aquest habitatge lliurat en dació de pagament, o que s'ha executat hipotecàriament havia de ser l'habitatge habitual del deutor, així com que aquest no disposi d'altres bens per satisfer el deute. D'acomplir-ne els requisits, les liquidacions no prescrites hauran de donar-se de baixa per part de l'ajuntament i, si el recurrent ho sol·licita, procedir-ne a la devolució d'ingressos.

Atès l'obligació de no exigir documentació que ja consta als arxius municipals que es desprèn de les preinscripcions de la nova llei de procediment administratiu comú, article 35, caldrà verificar per mitjans propis municipals les circumstàncies esmentades i referents a que el subjecte passiu no disposi d'altres bens i drets per satisfer el deute i que té una permanència, de mínim de dos anys, empadronat en la vivenda habitual.

Donat que les dues situacions queden verificades segons documentació que consta a l'expedient.

Per tot això, a la Junta de Govern es proposa:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut de plusvàlua amb clau de cobrament 43-142-352-2016-02-0000417 per import en voluntària de 594,30.-€

Segon.- Notificar aquest acord a Base- Gestió d'ingressos i als interessats

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Santa Oliva

2.10.- EXP. NÚM.: 1108 /2016 DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI FINCA 7660604CF7676S0001GW.

Antecedents

S'ha rebut en data 11 de Juliol de 2016 amb registre d'entrada núm.: 2289 escrit dels Srs. A.O.J amb nif.: 39.656.122-M i el Sr. J.O.J. amb nif.: 39.673.510-M en el que manifesta que des de Base Gestió d'ingressos, ha rebut un embarg del compte bancari corresponent a una liquidació d' IBI de la finca amb referència cadastral 7660604CF7676S0001GW, el qual no correspon el pagament ja que la finca forma part del conveni d'ocupació directa subscrit per ambdues parts en data 14 d' Octubre de 2010, en el qual es pactava una indemnització de la quota tributaria anyal de l'IBI de l'esmentada finca.

Fonaments Jurídics

Vist el que determina el Pacte 3.2 del conveni subscrit en data 18 de maig de 2010 entre els sol·licitants i l' Ajuntament de Santa Oliva

Atès que consultada la base de dades de Base-gestió d'ingressos, el subjecte passiu es troba al corrent de pagament dels deutes tributaris.

1.- La Legislació aplicable és la següent:

Els articles 14 a 20 del Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament General de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en matèria de Revisió en Via Administrativa.

Els articles 131 i 132 del Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de les Actuacions i els Procediments de Gestió i Inspecció Tributària i de Desenvolupament de les Normes Comuns dels Procediments d'Aplicació dels Tributs.

Els articles 32 i 221 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

L'article 14 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'article 21.1.s) i 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

2.- En virtut de l'article 15 del Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament General de Desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en Matèria de Revisió en Via Administrativa, el dret a obtenir la devolució d'ingressos indeguts es podrà reconèixer en diversos procediments, entre els quals està el procediment regulat en la Secció II del Capítol V de l'esmentat Reial Decret, que serà d'aplicació per als supòsits



Ajuntament de Santa Oliva

previstos en l'article 221.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

3.- De conformitat amb l'article 221.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el procediment per al reconeixement del dret a la devolució d'ingressos indeguts, s'iniciarà d'ofici, o a instància de l'interessat, en els supòsits següents:

- a) Quan es produeixi una duplicitat en el pagament de deutes tributaris o sancions.
- b) Quan la quantitat pagada sigui superior a l'import a ingressar resultant d'un acte administratiu o d'una autoliquidació.
- c) Quan s'ingressin quantitats corresponents a deutes o sancions tributàries després de que hagin transcorregut els terminis de prescripció.
- d) Quan així ho estableixi la normativa tributària.

4.- Tindran dret a sol·licitar la devolució d'ingressos indeguts les persones o entitats següents:

- a) Els obligats tributaris i els subjectes infractors que hagin realitzat ingressos indeguts en el Tresor Públic amb ocasió del compliment de les seves obligacions tributàries o del pagament de sancions, així com els successors d'uns i altres.
- b) La persona o entitat que hagi suportat la retenció o l'ingrés a compte repercutit quan considerin que la retenció suportada o l'ingrés repercutit ho han estat indegudament.
- c) Quan l'ingrés indegut es refereixi a tributs per als quals existeix una obligació legal de repercussió, a més de les persones o entitats a què es refereix el paràgraf a), la persona o entitat que hagi suportat la repercussió.

5.- Amb la devolució d'ingressos indeguts l'Administració tributària abonarà l'interès de demora regulat en l'article 26 de la Llei General Tributària, sense necessitat de que l'obligat tributari ho sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es meritara des de la data en què s'hagi realitzat l'ingrés indegut fins a la data en què s'ordini el pagament de la devolució. Les dilacions en el procediment per causa imputable a l'interessat no es tindran en compte a efectes del còmput del període a què es refereix el paràgraf anterior.

6.- Una vegada reconegut el dret a la devolució, es podrà procedir a la seva compensació a petició de l'obligat d'ofici d'acord amb el procediment i terminis establerts en el Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, i normativa de desenvolupament.

En aquest cas, sobre l'import de la devolució que sigui objecte de compensació, l'interès de demora a favor de l'obligat tributari es meritara fins a la data en què es produeixi l'extinció del crèdit com a conseqüència de la compensació.

7.- De conformitat amb els articles 66 i 67 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el dret a obtenir la devolució d'ingressos



Ajuntament de Santa Oliva

indeguts prescriurà als quatre anys des del dia següent a la data de notificació de l'acord on es reconegui el dret a percebre la devolució.

8.- Se seguirà el procediment següent:

a) Quan el procediment s'iniciï a instància de l'interessat, la sol·licitud s'adreçarà a l'òrgan competent per a resoldre i contindrà les dades següents:

Justificació de l'ingrés indegut. Junt amb la sol·licitud s'adjuntaran els documents que acreditin el dret a la devolució, així com quants elements de prova consideri oportuns a tal efecte. Els justificants d'ingrés es podran substituir per la menció exacta de les dades identificatives de l'ingrés realitzat, entre ells, la data i el lloc de l'ingrés i l'import.

Declaració expressa del mitjà elegit pel qual s'ha de realitzar la devolució, d'entre els assenyalats per l'Administració competent. Si l'Administració competent no ha assenyalat mitjans per efectuar la devolució, el beneficiari podrà optar per:

1.-Transferència bancària, amb indicació del número de compte i les dades identificatives de l'entitat de crèdit.

2.-Si s'escau, una sol·licitud de compensació, en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.

b) L'òrgan competent per a la tramitació comprovarà les circumstàncies que, si s'escau, determinin el dret a la devolució, la realitat de l'ingrés i la no devolució posterior, així com la titularitat del dret i la quantia de la devolució, i podrà sol·licitar els informes que consideri necessaris.

L'òrgan competent per a la tramitació podrà sol·licitar els informes que consideri necessaris.

c). Amb caràcter previ a la resolució, en virtut de l'article 18.3 del Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, caldrà notificar a l'obligat tributari la proposta de resolució perquè en un termini de 10 dies, a comptar a partir del dia següent al de la notificació, presenti les al·legacions i els documents i justificants que consideri convenient.

d). Finalitzades les actuacions, l'òrgan competent per a la tramitació elevarà a la Junta de Govern la proposta de resolució, en virtut de l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, dictarà una resolució motivada en la qual, si és procedent, s'acordarà el dret a la devolució, es determinarà el titular del dret i l'import de la devolució.

e) Una vegada reconegut el dret a la devolució, es procedirà a l'execució immediata d'aquesta (en el supòsit de que no s'hagi acordat la compensació).



Ajuntament de Santa Oliva

La quantitat a retornar com a conseqüència d'un ingrés indegut estarà constituïda per la suma de les quantitats següents:

- L'import de l'ingrés indegudament efectuat.
- Les costes satisfetes quan l'ingrés indegut s'hagi realitzat durant el procediment de constrenyiment.
- L'interès de demora vigent al llarg del període en què resulti exigible, sobre les quantitats indegudament ingressades, sense necessitat de que l'obligat tributari ho sol·liciti.

9.- Quan en l'execució de les devolucions s'hagi produït algun error material, de fet o aritmètic, l'entitat de crèdit retrocedirà, si s'escau, l'import procedent a l'Administració tributària ordenant o bé s'exigirà directament al perceptor el reintegrament, segons disposa l'article 132.3 del Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol.

De conformitat amb l'exposat , a la Junta de Govern es proposa:

Primer.- ESTIMAR la proposta presentada i procedir a la devolució de l' import de 871,92 -€, en concepte de liquidació d'IBI, de conformitat amb el conveni de data 14 d'octubre de 2010 .Així mateix, ESTIMAR la devolució d' interessos de demora pel temps transcorregut des de la data de l'ingrés fins l'ordenació del pagament.

Segon.- Donar trasllat del present acord a l'àrea de comptabilitat per tal que gestioni la transferència dels diners en el compte facilitat al efecte.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.11.- EXP. NÚM.: 1102/16 SERVEIS I EQUIPAMENTS INFORMÀTICS 2017.

Atès que al 2015, a través d'una subvenció de la Diputació de Tarragona per a equipaments informàtics, es vam poder adquirir diversos ordinadors que van ser destinats a cobrir les necessitats de les oficines municipals, deguts a diversos problemes causats pels equips obsolets que no funcionaven amb els nous programes que s'havien d'instal·lar.

Atès que aquesta problemàtica també la pateixen als centres cívics i al Cau de l'Oliva.

Vist que s'ha consultat amb el Consell Comarcal del Baix Penedès arrel del conveni subscrit amb ells, ens proposen deixar en préstec ordinadors, fins a l'adquisició de nous equips.

A la junta de govern es proposa:



Ajuntament de Santa Oliva

Primer.- Sol·licitar al Consell Comarcal del Baix Penedès 4 ordinadors en préstec, fins l'adquisició de nous equips per part d'aquesta corporació, amb les seves aplicacions d'open office i antivirus.

Els ordinadors seran destinats 2 al Cau de l'Òliba, 1 al Centre Cívic de Sant Jordi i 1 al Centre Cívic de Les Pedreres.

Segon.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal del Baix Penedès, per tal de coordinar amb els serveis d'informàtica la instal·lació dels mateixos.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.12.- EXP. NÚM.: 79/2016 DEVOLUCIÓ DE PART DE LA PAGA EXTRAORDINÀRIA DE DESEMBRE 2012 (D'ACORD AMB EL RDL 10/2015).

Atès l'acord de la Junta de Govern de data 3 de Maig de 2016 que estableix el pagament d'una part de la Paga Extraordinària de desembre de l'any 2012, suprimida per l'Art 2 del RD Llei 20/2012 de 13 de Juliol de mesures per garantir l'Estabilitat Pressupostària.

Atès el que determina la llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Estabilitat Financera, cal indicar el següent:

- a) La liquidació de l'exercici 2015 compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària tal i com consta a l'expedient 90/2016 del qual s'annexa còpia
- b) La liquidació de l'exercici 2015, en termes consolidats, compleix la regla de la despesa
- c) El nivell de deute viu a 31/12/2015 és d'un 93,28% i per tant és inferior al 110% dels ingressos corrents, límit previst segons l'article 53 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, motiu pel qual compleix l'objectiu del deute públic.
- d) El període mig de pagament a data 30/09/2016 a proveïdors informat és de -10,29 dies, per tant, inferior a 30 dies.

Per tant, l'Ajuntament compleix amb els criteris i procediments que s'estableixen a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Estabilitat Financera.



Ajuntament de Santa Oliva

Per tot això, a la Junta de Govern es proposa,

Primer.- Aprovar el pagament de la part restant de la paga extraordinària de desembre de l'any 2012, la relació de la qual obra a l'expedient per import de 20.893,96 euros.

Segon.- Notificar aquest acord al personal afectat

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

2.13.- EXP. NÚM.:1038/2016 RELACIO DE PAGAMENTS DESEMBRE

Es presenta per a la seva aprovació la relació de nòmines dels treballadors corresponents al mes de Desembre per import de 41.563,49 € (quaranta un mil cinc-cents seixanta-tres euros amb quaranta nou cèntims d'euro) i a la paga extra que ascendeix a 37.388,54€ (trenta-set mil tres-cents vuitanta-vuit euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euro).

A la Junta de Govern es proposa l'adopció del següent acord,

Únic.- Aprovar el pagament de les nòmines dels treballadors del mes de Desembre i de la paga extra d'aquesta any.

La proposta es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

3. ASSUMPTES GENERALS

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 21.15 hores, cosa que certifico.