

Recuperen el projecte per rehabilitar el castell de Sant Julià i fer-hi un hotel

La Comissió de Patrimoni dóna el vistiplau a l'avantprojecte i l'Ajuntament no hi posarà impediments

DAVID BRUGUÉ / Sant Julià de Ramis

● Set anys després que s'enllestissin els tràmits per fer un gran centre hotel·ler, empresarial i cultural al castell de Sant Julià de Ramis i que el projecte finalment no tirés endavant, la so-

cietat Lutecaf SA ha recuperat aquesta iniciativa. Ja ha presentat un avantprojecte a l'Ajuntament i la Comissió de Patrimoni de Girona va donar-hi ahir el vistiplau, tot i que va posar-hi diferents condicionants. Per la seva

part, l'Ajuntament donarà les llicències quan se sol·licitin perquè urbanísticament no es pot objectar res. El projecte preveu un edifici per sobre el baluard, que és on hi haurà les habitacions, i un ascensor exterior.

La fortalesa de Sant Julià, catalogada com a bé d'interès cultural, es va projectar a finals del segle XIX per a la defensa de l'entrada nord de Girona. Al seu interior s'havien de situar diverses bateries d'artilleria però després de la I Guerra Mundial es van aturar les obres. Posteriorment va ser utilitzat com a polvorí fins que, al 1965, va perdre la funció militar i els baixos es van aprofitar per cultivar xampinyons. Al 1990 el Ministeri de Defensa va subhastar-lo i el va adquirir Lutecaf SA per 48 milions. Al 1991 va obtenir el vistiplau de l'Ajuntament i de Patrimoni per tirar endavant un gran complex residencial, hotel·ler, empresarial i cultural però Urbanisme, va suspendre



Una vista aèria del castell de Sant Julià de Ramis, que es podria convertir en un hotel si tira endavant el projecte previst. / MANEL LLADÓ.

el pla parcial en considerar que hi hauria un fort impacte paisatgístic. Al 1993 es va enllestir la tramitació de tot el projecte i es va

aprovar el pla especial. Amb tot, la iniciativa va quedar en via morta i no es va arribar a portar a terme. Set anys després, Lute-

caf ha recuperat el projecte i ja ha presentat un avantprojecte al consistori i a la Comissió de Patrimoni, que ahir va donar-hi el

vistiplau. Amb tot, va formular diverses indicacions i ho va condicionar als informes de l'Ajuntament i del Servei d'Arqueologia de la Generalitat. A més, demana que es facin prospeccions arqueològiques.

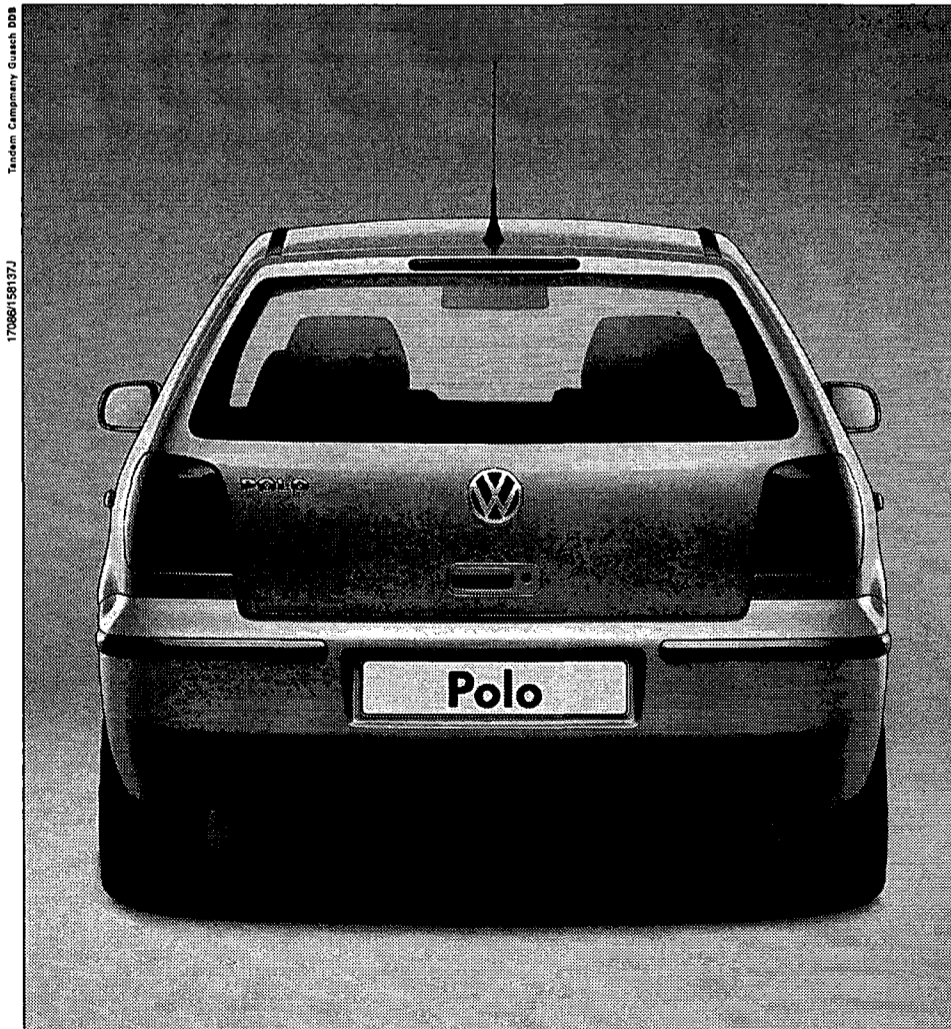
El regidor d'Urbanisme, Patrici Oliveres, va explicar que l'Ajuntament donarà llicència urbanística perquè no hi ha cap impediment per fer-ho. Va explicar que els salons, la recepció i el hall es preveuen situar al baluard, i que les habitacions es col·locarien en un edifici d'una sola planta, per sobre les ruïnes. Hi hauria un ascensor que sortiria de dins el castell i que seria exterior en un tram. L'arquitecte del projecte, Quim Bover, no va ser localitzat ahir.

La recollida d'escombraries a Bescanó pujarà un 4% l'any vinent

● Bescanó. La recollida d'escombraries és la taxa que l'any vinent patirà un augment més elevat a Bescanó, un 4%, mentre que la resta pujarà un 3,7%. Segons l'alcalde, Xavier Soy, el servei de recollida puja més perquè s'han d'ajustar els costos. Els impostos no s'han variat perquè la llei de pressupostos de l'Estat ja preveu un augment. La taxa del cementiri serà de 1.900 pessetes. / D.B.

Mifas avisa de la venda enganyosa de calendaris i postals

● Girona. L'associació Mifas de Girona ha advertit que persones alienes venen calendaris i postals aprofitant el nom d'aquesta entitat. Mifas ha aclarit que mai ha permès aquest tipus de venda i que aquesta activitat es fa sense el seu permís. / N.A.



Ara, ~~establiments comercials~~ el ~~preu~~ nou ~~preu~~ Polo ~~establiments~~ des d'1.385.000 ptes.

8.324,02 €. PVP recomanat a la Península i les Balears (Inclouent-hi IVA, transport, impost de matriculació, promoció i Pla Prever).

Polo 

Autopodium

GIRONA

Ctra. Sta. Coloma, 59
Tel. 972 24 12 11

FIGUERES

Ctra. de Roses, 4
Tel. 972 67 12 11

ST. FELIU DE GUÍXOLS

Ctra. Girona, 203
Tel. 972 32 73 20