

EN QUÈ CONSISTEIX EL LEASING NÀUTIC?



Tradicionalment, quan es comprava un vaixell les úniques opcions de finançament es limitaven a demanar un crèdit personal o hipotecari, o una hipoteca naval. No obstant això, d'un temps ençà, el **finançament de vaixells** ha evolucionat fins operacions més senzilles de gestionar i més adequades des del punt de vista econòmic, guanyant eficàcia i minorant les despeses inherents al seu finançament.

¿Què es el Leasing nàutic?

El leasing nàutic s'ha convertit en la forma més habitual d'adquirir embarcacions en països mediterranis com Itàlia, França i Portugal, i comença a ser una de les fórmules preferides també a Espanya.

Es tracta en realitat **d'un contracte de lloguer amb opció a compra a llarg termini per a una embarcació d'esbarjo**. L'entitat que ofereix el contracte compra l'embarcació i en cedeix l'ús al client. Aquest client va pagant cada mes una quota i, finalitzat el termini pactat, pot adquirir l'embarcació exercitant el seu dipòsit de garantia en valor residual (opció de compra) prevista en el contracte.

En altres paraules, es tracta d'un contracte que permet arrendar per part de l'entitat financera una embarcació que, passat un temps, permetrà a l'arrendatari ser titular de la mateixa, ja sigui un particular o una empresa.

El més habitual és que s'aboni com a **entrada aproximadament un 30% del valor de l'embarcació** i que la resta del preu es financi a través del leasing.

Quina és la diferència entre un leasing d'embarcacions i una hipoteca naval?

Amb la hipoteca naval, l'embarcació està des del primer moment a nom de la persona que desitja adquirir-la, qui té el deure de pagar-la en el termini fixat i amb l'interès que s'hagi acordat. La hipoteca nàutica és molt similar a la constituïda sobre un immoble, de manera que hi ha més despeses (notari, impostos i gestió) que amb el leasing nàutic.

En el leasing nàutic, l'embarcació està a nom d'una empresa que cedeix el seu ús a l'arrendatari a canvi del pagament d'una renda mensual. El seu principal avantatge és que **les despeses de gestió en els quals s'incorre i el temps per fer els tràmits són menors.**

Els terminis del leasing de vaixells a Espanya solen oscil·lar entre els 48 i els 180 mesos (4 i 15 anys).

És possible emprar el leasing nàutic a tot tipus d'embarcacions?

Se sent parlar de **leasing de velers, embarcacions a motor** i contractes de **leasing per a embarcacions** de tot tipus, però la legislació espanyola determina que aquest tipus de contractes només es poden aplicar en cas de vaixells amb la documentació en regla i que compleixin adequadament amb les exigències d'homologació i seguretat que requereix la Direcció General de la Marina Mercant.

El valor **mínim de l'embarcació ha de ser de 10.000 euros** i, a més, ha de tractar-se d'un vaixell que vagi a ser usat a Espanya, que estigui matriculat a la llista 7a d'embarcacions d'esbarjo amb fins no lucratiu o en la llista 6è de Charter per a usos professionals, com el crèdit nàutic amb reserva de domini o amb garantia personal.

El leasing es pot aplicar a **embarcacions de segona mà que no hagin pagat l'IVA**. En el cas que ja el tinguin pagat, poden resultar més interessants altres opcions de finançament.

Una altra fórmula possible és adquirir un vaixell que ja està en règim de leasing subrogant-se en el contracte, sempre que l'arrendador (titular de l'embarcació) accepti aquesta subrogació al nou arrendatari.

Altres tipus de leasing nàutic

A més del leasing francès, hi ha el leasing italià, amb un funcionament molt similar encara que més orientat a embarcacions de major eslora (> 20 metres).



Si està pensant adquirir una embarcació i necessita assessorament en el seu finançament poseu-vos en contacte amb SYS FINANCE, que l'ajudarà a seleccionar la millor opció financera segons les seves necessitats, circumstàncies i possibilitats.

Port Esportiu Marina Palamós - Extrem Nord – 17230 Palamós
Tel: 972317710 / 972317189



www.nauticacostabrava.com

