



AJUNTAMENT DE
SANT GREGORI
GIRONÈS

telèfon: 972 42 83 00
fax: 972 42 90 79
sgregori@ddgi.es

ORDENANÇA REGULADORA DE LA IMPLANTACIÓ I FUNCIONAMENT D'INSTAL·LACIONS DE RADIOCOMUNICACIÓ DEL MUNICIPI DE SANT GREGORI

Capítol I.- Disposicions generals

Art. 1.- Objecte

1.1.- L'objecte d'aquesta ordenança és regular les condicions a les quals s'ha de sotmetre les instal·lacions de radiocomunicació, així com regular el seu funcionament en l'àmbit territorial de l'Ajuntament de SANT GREGORI, per tal que la seva implantació produeixi la menor ocupació d'espai, el menor impacte visual i mediambiental, així com el menor risc per la salut i la seguretat de les persones.

Art. 2.- Definicions i normes tècniques de seguretat

2.1.- Als efectes d'aquesta ordenança, s'entén per Instal·lacions de Radiocomunicació, les estacions base, les antenes, els elements auxiliars d'aquestes i els elements tècnics necessaris per tal de poder transmetre, repetir, rebre i propagar senyal mitjançant ones hertzianes. S'entendrà també, com a Instal·lació de Radiocomunicació qualsevol instal·lació fixa que tingui per objecte transmetre, repetir i propagar senyal mitjançant qualsevol sistema de transmissió sense cable.

2.2.- Totes les instal·lacions objectes d'aquesta ordenança han de complir:

- a) Les restriccions a l'exposició als camps electromagnètics, les quals es fixen a l'annex 1 de la present ordenança.
- b) Les normes tècniques, les quals es fixen a l'annex 2 d'aquesta ordenança.

Art 3.- Programa de desenvolupament

3.1.- Les instal·lacions de radiocomunicació (com ara estacions de base, les antenes, els seus elements auxiliars de comunicació i altres elements tècnics necessaris) estaran subjectes a la prèvia presentació, per part dels diferents operadors a l'Ajuntament o en el seu cas al Consell Comarcal, d'un programa de desenvolupament del conjunt de tota la xarxa dins la comarca.

3.2.- El contingut del programa, haurà d'especificar, per les instal·lacions existents, els elements següents:

a).- Esquema general de la xarxa amb indicació, en el seu cas, de la localització de la capçalera, principals enllaços i nodes.

b).- Implantació d'estacions base, antenes de telefonia mòbil i d'altres elements de radiocomunicació. Amb indicació expressa per cada emplaçament de.

- ✓ Cota altimètrica
- ✓ Àrees de cobertura i nombre de canals
- ✓ Marge de freqüències potència i emissió
- ✓ Tipus d'antenes
- ✓ Diagrama de radiació indicant la potència isòtropa radiada equivalent (W) en la direcció de màxima radiació.

3.3.- El contingut del programa haurà d'especificar per les instal·lacions previstes a més dels punts de l'apartat anterior :

a.-) Descripció dels serveis previstos i tecnologies que es volen utilitzar.

b.-) Esquema general de la xarxa amb indicació de nodes

c.-) Calendari orientatiu

d.-) Per cada emplaçament:

- ✓ Cel·les planificades
- ✓ Modificacions de cel·les existents
- ✓ Data prevista d'entrada en funcionament
- ✓ Grau de cricitat en relació als emplaçaments: estat de contractació funció de la xarxa, possibilitat de compartició.

3.4.- La informació gràfica ha d'assenyalar els llocs d'emplaçament amb coordenades UTM i sobre la següent cartografia:

- a) Escala 1:25000 per instal·lacions no urbanes
- b) Escala 1:5000 per les instal·lacions urbanes.

3.5.- La presentació del programa de desenvolupament es farà per duplicat en suport paper i a més en suport magnètic, segons indica l'annex 4.

3.6.- Els operadors hauran de presentar, quan així ho requereixi l'Ajuntament, el Consell Comarcal o, en el seu cas, el departament competent en matèria mediambiental de la Generalitat, el programa de desenvolupament actualitzat. Qualsevol modificació al contingut del Programa haurà de ser comunicada d'ofici a l'Ajuntament, al Consell Comarcal o, en el seu cas, al departament competent en matèria mediambiental de la Generalitat.

3.7.- El termini de presentació d'aquest pla de desenvolupament és de 3 mesos en les instal·lacions en demarcació urbana. Pel que fa a la demarcació no urbana el termini serà: 1 mes per la xarxa actual, 3 mesos per la previsió a desenvolupar durant el proper any i 6 mesos per la previsió a més d'un any vista. Aquests terminis es computen a partir de la data d'entrada en vigor d'aquesta ordenança.

3.8.- A partir de la data de registre del programa, els operadors podran presentar les corresponents sol·licituds de llicència.

3.9.- En tot cas les dades contingudes en el programa de desenvolupament presentat pels diferents operadors, tindran un caràcter confidencial.

Capítol II.- Ordenació urbanística

Art. 4.- Ordenació de l'emplaçament

4.1.- L'emplaçament de les instal·lacions de radiocomunicació resta subjecte a les determinacions que puguin fixar aquesta ordenança, a més de la normativa sectorial de la Generalitat i a les que resultin dels instruments d'ordenació urbanística que es puguin aprovar.

Art. 5.- Ordenació en la demarcació urbana

5.1.- L'ordenació de l'emplaçament de les instal·lacions en la demarcació urbana es du a terme per l'Ajuntament, en aplicació de la normativa urbanística i dels objectius criteris i normes tècniques i de seguretat que es determinen en aquesta ordenança.

Art. 6.- Ordenació en la demarcació no urbana

6.1.- L'ordenació de l'emplaçament de les instal·lacions en la demarcació no urbana es du a terme per l'administració de la Generalitat mitjançant l'aprovació de plans especials d'àmbit territorial, comarcal o superior.

Art 7.- Ordenació provisional

7.1.- Mentre no s'aprovin els plans especials que es preveuen en l'article 6, l'emplaçament de les noves instal·lacions de radiocomunicació s'ordena atenent l'aplicació dels objectius, principis i criteris generals que es fixen en aquesta ordenança.

7.2.- Als efectes de l'ordenació de la implantació en el territori de les instal·lacions s'estableixen les següent àrees en el nostre municipi, les quals es troben grafiades en el plànol que s'adjunta en l'annex 5 d'aquesta ordenança.

- a) Zona d'implantació preferent, grafiada de color verd
- b) Zona d'implantació restringida, grafiada de color taronja
- c) Zona d'implantació prohibida, grafiada de color vermell

Art. 8.- La llicència urbanística

8.1.- La llicència urbanística només es podrà atorgar una vegada presentat el programa de desenvolupament d'instal·lacions, regulat en l'art. 3 d'aquesta ordenança, i sempre que s'ajusti a les seves previsions o a les progressives actualitzacions.

8.2.- Els requisits per la petició i tramitació de les sol·licituds de llicències urbanístiques per a les instal·lacions de radiocomunicació en sòl urbà o urbanitzable, es troben recollides en l'annex 3 d'aquesta ordenança.

8.3.- Els requisits per la petició i tramitació de les sol·licituds de llicències per les instal·lacions de radiocomunicació en sòl no urbà, és troben recollides també en l'annex 3 d'aquesta ordenança.

8.4.- La documentació que acompanyarà a la sol·licitud, de la qual s'adjuntaran tres còpies, es presentarà al registre general de l'ajuntament. Aquesta documentació anirà acompanyada de la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries, les quals determinen les ordenances fiscals municipals corresponents.

8.5.- Amb caràcter previ a la proposta de resolució, es donarà audiència a l'expedient al sol·licitant de la llicència i aquells que haguessin comparegut a l'expedient, podran al·legar allò que considerin oportú.

8.6.- Finalitzat el termini d'audiència prèvia i, si escau, informades les al·legacions que es formulin, es redactarà la proposta de resolució, pronunciant-se respecte a la llicència amb especificació de les condicions que s'imposin.

8.7.- A l'objecte d'assegurar l'adaptació de les instal·lacions de radiocomunicació a les millors tecnologies existents en cada moment, pel que fa a la minimització de l'impacte visual i ambiental, o a la modificació substancial de les condicions de l'entorn que facin necessari reduir aquest impacte, la llicència urbanística atorgada per l'Ajuntament per a la instal·lació d'elements de radiocomunicació, determinaran l'obligació per part dels operadors de revisar les instal·lacions transcorregut el termini de dos anys, des de la data de la llicència o de la seva darrera revisió. Les entitats col·laboradores de l'Administració degudament acreditades podran dur a terme la revisió. Els criteris per a aquesta revisió es fonamentaran en l'eventual existència de noves tecnologies, que facin possible la reducció de l'impacte visual o ambiental.

8.8.- L'òrgan competent per la resolució de l'atorgament de la llicència és l'alcalde, excepte en aquells casos de delegació establerts en els articles 53 i 54 de la Llei 8/87 municipal i de règim local de Catalunya.

Capítol III.- Intervenció administrativa de les instal·lacions de radiocomunicació

Art. 9.- Sistemes d'intervenció

9.1.- Les instal·lacions de radiocomunicació resten sotmeses als sistemes d'intervenció administrativa derivats de la Llei 3/98 d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, en matèria de medi ambient. En matèria d'urbanisme, es regeixen per la Legislació de Règim Local i Urbanística aplicable.

Art. 10.- Règim ambiental provisional

10.1.- Mentre el govern de la Generalitat no incorpori de manera explícita les instal·lacions de radiocomunicació en els annexos de la Llei 3/98, es considerarà que totes les instal·lacions de la comarca estan incloses en l'annex II.2 i per tant, han de

seguir la tramitació corresponent mitjançant la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental.

Art. 11.- Control ambiental de les instal·lacions

11.1.- L'actuació de control inicial i de control periòdic de les instal·lacions subjectes a llicència ambiental, es du a terme per l'Ajuntament o ens supramunicipals en qui delegui. Pot també demanar assistència tècnica al Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya.

Capítol IV.- Conservació i seguretat de les instal·lacions

Art. 12.- Conservació i seguretat de les instal·lacions

12.1.- Els titulars de les llicències i de les concessions s'encarregaran que aquestes instal·lacions es mantinguin en perfecte estat de seguretat i conservació.

12.2.- Quan els serveis municipals o comarcals detectin un estat de conservació deficient, ho comunicaran als titulars de la llicència perquè en el termini de quinze dies, a partir de la notificació de la irregularitat, adoptin les mesures oportunes. Quan existeixin situacions de perill per a persones o béns, les mesures hauran d'adoptar-se de forma immediata atenent a allò que estableix la normativa urbanística.

12.3.- El titular de la llicència o el propietari de les instal·lacions haurà de realitzar les actuacions necessàries per desmantellar i retirar els equips de radiocomunicació o els seus elements a l'estat anterior a la instal·lació dels mateixos, el terreny, la construcció o edifici que serveixi de suport a l'esmentada instal·lació, en els supòsits de cessament definitiu de l'activitat o dels elements de la mateixa que no es facin servir.

12.4.- L'Ajuntament podrà reclamar una fiança, en concepte de garantia, per a l'assumpció per part dels operadors dels riscos corresponents.

Capítol V.- Règim Sancionador

Art. 13.- Sancions

13.1.- Quan no es disposi de la preceptiva llicència municipal, s'adoptaran aquelles mesures escaients, a fi i efecte de restablir la legalitat infringida, segons el que estableix la normativa urbanística general.

13.2.- Per les qüestions que afectin a l'impacte en el medi ambient, serà d'aplicació el règim sancionador de la Llei 3/98, de 27 de febrer, d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental.

Disposicions addicionals

Primera.- Mentre no es reguli i implanti el sistema d'acreditació d'entitats de control per a instal·lacions de radiocomunicació, es reconeix l'acreditació del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya.

Segona.- Les competències municipals en relació a aquesta ordenança seran exercides pel Consell Comarcal de la Gironès si el Ple Municipal pren l'acord de delegació. En el cas de delegació d'aquestes competències, totes les referències fetes en la present ordenança a l'Ajuntament, s'entendran fetes al Consell Comarcal.

Disposicions transitòries

Primera.- Les instal·lacions de radiocomunicació mòbil amb llicència concedida abans de l'entrada en vigor de la present ordenança, i que mantinguin un impacte mediambiental o visual no admissible segons els criteris establerts en la present ordenança, hauran d'adaptar-se aquestes en el termini màxim d'un any a partir de l'entrada en vigor de la mateixa.

Segona.- Les instal·lacions existents en el moment de l'entrada en vigor de l'ordenança que no compleixin els límits de referència fixats en l'annex 1, s'han d'adaptar en el termini màxim de sis mesos a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança.

Disposicions finals

Primera.- Les sol·licituds de llicència urbanística i ambiental presentades abans de la data d'entrada en vigor d'aquesta ordenança i sobre les que no hagi recaigut proposta de resolució és tramitaran d'acord amb les determinacions d'aquesta ordenança.

Segona.- Els annexos d'aquesta ordenança es podran actualitzar d'acord amb els avanços científics i tecnològics i d'acord amb la legislació vigent en cada moment.

Tercera.- Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació.

La present ordenança ha estat publicada en el BOP núm. 156 de 13 d'agost de 2001 i aprovada en el Ple d'11 de juny de 2001.

ANNEX 1

NIVELLS DE REFERÈNCIA

Marge de freqüències	Intensitat de camp E V/m	Intensitat de camp H A/m	Densitat de potència S (W/m ²)
10 KHz – 150 KHz	58	3,3	-
0,15 MHz – 1 MHz	58	0,5/f	-
1 MHz – 10 MHz	$58/f^{1/2}$	0,5/f	-
10 MHz - 400 MHz	19	0,05	0,9
400 MHz – 2000 MHz	$0,9 \cdot f^{1/2}$	$0,0025 \cdot f^{1/2}$	f/450
2 – 300 GHz	41	0,1	4,5

f segons s'indica en la columna del marge de freqüències

Per les freqüències de telefonia mòbil:

Marge de freqüències	Intensitat de camp E V/m	Intensitat de camp H A/m	Densitat de potència S (W/m ²)
900 MHz	27	0,075	2
1800 MHz	38	0,1	4
2000 MHz	41	0,1	4,5

Per tot allò no contemplat en aquesta norma, es tindrà en compte la recomanació del Consell de 12 de juliol de 1999, relativa a l'exposició del públic en general a camps electromagnètics (L 199/59), o la legislació que sobre el tema pugui aparèixer en el futur.

NOTA:

Nivell de referència: són els nivells màxims permesos d'exposició als camps electromagnètics per a les persones (públic en general) en les zones d'ús continuat.

ANNEX 2

DISTÀNCIA VISUAL MÍNIMA A LES ANTENES

Suma de pires en la direcció de màxima radiació del centre	100 W 1000 W	1001 – 2500 W	2501 – 5000 W	5001-10000 W	10001 – 50000 W
Distància visual mínima	10 m	15 m	20 m	25 m	45 m

Suma de pires en la direcció de màxima radiació del centre	50.001-100.000 W	100.001-500.000 W	500.001-1.000.000 W	Més d'1000.000
Distància visual mínima	10 m	15 m	20 m	25 m

NOTA:

Per potències radiades de 100 W no hi ha la necessitat de mantenir cap distància de protecció.

Qualsevol zona d'ús continuat per a les persones i des d'on es vegi una antena ha d'estar a una distància de les antenes.

Aquesta distància visual mínima és funció del pire màxim global del centre. Es considera el Pire màxim global del centre, com el resultat de sumar els Pires dels diferents sistemes en la direcció de màxima radiació del centre.

Esfera de protecció: esfera centrada en el centre del sistema radiant o punt central de diversos sistemes radiants que transmetin de la mateixa torre, i un radi que és funció del Pire màxim global del centre. No pot haver una zona oberta d'ús continuat per a les persones i sense protecció d'edificacions que estigui dintre d'aquesta esfera de protecció.

Nivell de referència: són els nivells màxims permesos d'exposició als camps electromagnètics per a les persones (públic en general) en les zones d'ús continuat.

Abreviatures

A = Amperi	m = metre
MHz = Megahertz	m ² = metre quadrat
Hz = Hertz	v = volt
GHz = Gigahertz	W = watt
KHz = quilohertz	

ANNEX 3

A) PROJECTE

- a) El projecte de la instal·lació ha de ser realitzat per tècnic competent.
- b) El contingut del projecte ha de ser el següent:

Primer.- Dades de l'empresa.

- a) Denominació social i NIF.
- b) Adreça completa.
- c) Representació legal.

Segon.- Dades de la instal·lació.

✓ **Característiques tècniques de les instal·lacions. En tot cas s'han de fer constar les següents dades:**

- Altura de l'emplaçament
- Àrees de cobertura
- Freqüències d'emissió, potències d'emissió i polarització
- Modulació
- Tipus d'antenes a instal·lar
- Guany respecte a una antena isotròpica
- Angle d'elevació del sistema radiant
- Obertura de l'eix
- Alçada de les antenes del sistema radiant
- Densitat de potència (w/cm²)
- ✓ Plànol d'emplaçament de l'antena expressat en coordenades UTM, sobre cartografia de màxim 1:2000 amb quadrícula incorporada. En el plànol s'han de graficar les infraestructures que tinguin incidència sobre la seva avaluació ambiental.
- ✓ Plànol a escala 1:500 que expressi la situació relativa als edificis confrontats.
- ✓ Certificació de la classificació i qualificació del sòl que ocupa la instal·lació segons el planejament urbanístic vigent.
- ✓ Plànols a escala adequada que expressin gràficament la potència isòtropa radiada equivalent (PIRE) màxim en W en totes les direccions del disseny.
- ✓ Justificació tècnica de la possibilitat de compartició de la infraestructura per altres operadors.
- ✓ Previsió de compartiment d'espai a la torre i/o règim d'explotació conjunta amb altres operadors del centre.

B) MEMÓRIA

- ✓ Els càlculs justificatius de l'estabilitat de les instal·lacions des d'un punt de vista estructural i de fixacions a l'edifici amb els plànols constructius corresponents.
- ✓ Justificació de la utilització de la millor tecnologia quant a la tipologia i característiques dels equips a implantar, per tal d'aconseguir la màxima minimització de l'impacte visual i ambiental.
- ✓ La descripció i justificació de les mesures correctores adoptades per la protecció contra descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric i per evitar interferències electromagnètiques amb altres instal·lacions.
- ✓ Documentació fotogràfica, gràfica i escrita, justificativa de l'impacte visual, que expressi clarament l'emplaçament i el lloc de col·locació de la instal·lació en relació amb la finca i la situació d'aquesta: descripció de l'entorn dins el qual s'implanta, grandària, forma, materials i altres característiques.
Haurà d'aportar-se simulació gràfica de l'impacte visual des de la perspectiva de la visió del vianant.
- ✓ Declaració o compromís de mantenir la instal·lació en perfectes condicions de seguretat.
- ✓ Document que expressi la conformitat del titular del terreny o finca sobre la qual s'instal·lin les infraestructures.
- ✓ Certificació del compliment dels nivells i limitacions establertes en els annex 1 i 2 de l'ordenança.

C) ESPECÍFIQUES PEIN

A més de la informació assenyalada en els dos punts anteriors s'ha d'acompanyar:

- ✓ Justificació de disposició d'una parcel·la d'un mínim de 200m² de superfície.
- ✓ Estudi, descripció i justificació dels elements a construir en relació a l'entorn (accessos, escomesa elèctrica, mesures preventives i correctores a portar a la pràctica. Documentació gràfica, muntatge fotogràfic, informació escrita relativa a l'impacte visual.

D) AMPLIACIÓ CENTRES

A més de la informació de caràcter general s'ha d'acompanyar:

- ✓ Relació de l'increment d'equips en el centre, plànol de situació d'aquest tant en la caseta, com en l'ocupació d'aquesta.
- ✓ Declaració de coneixement i acceptació de règim d'explotació conjunta.

ANNEX 4

REQUERIMENTS ESPECÍFICS QUE S'HAN D'APORTAR EN SUPORT MAGNÈTIC

S'haurà d'incloure la següent informació amb suport magnètic:

- ✓ Dades referents a les antenes amb format taula amb Excel, Acces o dBase, on apareguin de forma ordenada la següent informació de cadascuna de les antenes:

Número d'antena

Coordenades UTM d'ubicació

Alçada de l'antena

Tipus de suport de l'antena

Tipus d'acabat del suport

Color del suport

Marge de freqüències d'emissió

Potències d'emissió

Modulació

Capacitats d'ampliació

Capacitats de compartició

- ✓ Informació gràfica amb format DXF i grafiada sobre coordenades UTM on hi figuri la següent informació:

Situació de les antenes, sobre cartografia de referència 1:5000 de la Comarca

Numeració de cadascuna de les antenes

Àrees de cobertura

Potència isòtropa radiada equivalent (PIRE), amb inclusió de les esferes de protecció